

OBRAZAC 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-4275/16

Dužnik: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. rujna 2023. godine do 22. prosinca 2023. godine

1. Stečajni upravitelj je Financijskoj agenciji uputio zamolbu za dostavom obavijesti i uplaćenim kupovninama. Financijska agencija se očitovala da nije zaprimila nikakve uplate.
2. Stečajni upravitelj je poduzimao i druge radnje potrebne za nesmetano odvijanje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

IMOVINA KOJU STEČAJNI DUŽNIK NE MOŽE STEĆI U VLASIŠTVO

b) Iz tabularnih isprava Hrvoja Zovka proizlazi kako bi stečajni dužnik, sve temeljem zagubljenih ugovora sklopljenim s Hrvojem Zovkom, a na ime pozajmice koju je isti primio od PROJEKT VODOVODNA d.o.o., trebao biti vlasnik nekretnina upisanih u:

- zk uložak broj 13327 k.o. Grad Zagreb, suvlasnički udio redni broj 3 (E-3), čest.br. 1929/5 u naravi dvosobni stan u prizemlju desno s nusprostorijama;
- zk uložak 466 k.o. Starigrad, čest.br. 814/6, dvije gospodarske zgrade, cisterna, dvorište i pašnjak površine 772 čhv.

Upis za te nekretnine u zemljišnim knjigama nije proveden, jer su svi prijedlozi stečajnog upravitelja za upisom odbijeni.

POKRETNNA IMOVINA - PLOVILA

Stečajni dužnik je bio vlasnik četiri plovila i to:

- brodica oznake 717 VD
- brodica oznake 718 VD
- brodica oznake 719 VD
- brodica oznake 727 VD

Plovila oznaka 718 VD i 727 VD su unovčena, dok se očekuje da za plovila oznaka 717 VD i 719 VD sud donese nova rješenja o dosudi.

FINANCIJSKA IMOVINA

Bez promjena

POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA

Sukladno bilanci, stečajni dužnik nema evidentiranih obveza prema kupcima, odnosno iste su na nuli.

PARNICE I POSTUPCI U TIJEKU:

1) PARNIČNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Povrv-2962/2020 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, VPS: 997,60 kuna (rješenje o ovrsi javnog bilježnika JASENKA CRNČEC poslovni broj: OVRV-4/2020 od 13.01.2020. godine (interni broj: R111/2020))

TUŽITELJ: Suvlasnici stambene zgrade u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 3, i to: LUKAČ ANĐA, OIB: 73911212184; LUKAČ IVA, OIB: 43467207386; VUČETIĆ MCCULLOUGH NEVENKA, OIB: 65131283701; ZVONKO HRVOJE, OIB: 05567404486, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN: HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000006107907-8801-19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

TUŽENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. "u stečaju", TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupano po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

Nije bilo postupanja.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- nisu unovčene sve brodice u vlasništvu stečajnog dužnika, očekuje se da sud donese novo rješenje o dosudi za brodice reg. oznake 719 VD i 717 VD.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo, o namirenju kojih je odlučio sud Rješenje o namirenju poslovni broj 2 St-4275/2016 od 22.02.2021. godine
- na plovilima brodice oznake 717 VD, brodice oznake 718 VD, brodice oznake 719 VD i brodice oznake 727 VD je upisano razlučno pravo

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

- bez novih namirenja

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

9. ostali podaci – NEMA

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 23. prosinca 2023. godine do 22. ožujka 2024. godine-

Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje radi nesmetanog odvijanja stečajnog postupka. Obzirom da prema rješenjima o dosudi od 08. rujna 2023. godine nije bilo uplata kupovnine predlaže se sudu donijeti slijedeće odluke:

1. Odluka kojom se oglašava nevažećom dosuda prema rješenju broj 2 ST-4275/2016-226 od 08. rujna 2023. godine i ujedno kojom se idućem najboljem ponuditelju dosuđuje broдика oznake 719 VD.
2. Odluka kojom se oglašava nevažećom dosuda prema rješenju broj 2 ST-4275/2016-227 od 08. rujna 2023. godine i ujedno kojom se idućem najboljem ponuditelju dosuđuje broдика oznake 717 VD.

stečajni upravitelj
mr. sc. Tomislav Strnišćak



PROJEKT VODOVODNA d.o.o.
- u stečaju -
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2
OIB: 11192923439